

# Laddplatser för bilar inom Tångesunds Samfällighetsförening

Under året har Lars Källström på uppdrag av föreningen undersökt möjligheterna att erbjuda laddningsmöjligheter för el-bilar inom området.

Med nybilsförsäljningen 65% (visserligen i Gbg men förmodligen snarlik i övriga Sverige) av el- eller ladd-hybrider innebär att behovet på Tången kommer att se helt annorlunda ut om kanske 5-10 år.

I vårt område kan 70-75% av fastigheterna ladda sina bilar från sin fastighet men vi har således 30-40 fastigheter som inte har denna möjlighet. Att få sladdar och bilar på olämplig plats för att nå ladd punkter är inte acceptabelt, detta var ett faktum redan förra sommaren.

Då alla tomterna är små i området kommer alla bilar som laddas att stå på samfällighetens mark och då behöver vi införa en tillståndsgivning för att bibehålla en god ordning (ladd-tillstånd på Samfälld mark).

Tre alternativ finns som förslag och vi önskar medlemmarnas syn på hur vi skall gå vidare.

## Alternativ 1. Sex ladd-platser:

Det installeras 6 ladd-platser vid parkeringen vid infarten. Uppskattade kostnader för installation och nödvändiga godkännanden från lantmäteriet totalt ca 450tkr dvs ca 3500kr/fastighet som engångskostnad. (Om alla fastigheter delar på kostnaden)

Föreningen säljer sedan el till tankande bilägare via en app med visst påslag för täckning av el-abonnemangskostnader 37-46tkr/år.

## Alternativ 2. Avvakta:

Avvaktar några år och hoppas på andra lösningar och att tillståndsgivningen för samfälligheter förenklas, handläggningstiden kortas och att avgifterna kraftigt reduceras.

Lantmäteriets avgifter har ifrågasatts och höjda stadsbidrag har diskuterats.

## Alternativ 3. Kompis laddning:

Fastighetsägare och grannar emellan går samman och installerar ladd-boxar och elmätare mot lämplig fastighet. Kostnaden delas av intresserade grannar och föreningen ger godkännande till laddning av bilar på samfälld mark.

Styrelsen kommer att agera med en positiv grundinställning för att finna bra lösningar för samtliga fastigheter. Skriftlig beskrivning fodras av styrelsen med berörda fastighetsägares underskrift.

Styrelsens förslag är att pröva alternativ 3 som inriktning på kommande årsmöte 2022-07-16 för detaljering och införande under 2023.